

# COMUNE DI CARAGLIO

# PIANO REGOLATORE GENERALE

## VARIANTE STRUTTURALE 1

AI SENSI DEL COMMA 4° DELL'ART.17 L.R. 56/77 s.m.i.

Adozione PROPOSTA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE: D.C.C.N.15 DEL 22/5/2022

### CENTRO STORICO

Scala 1:1000 TAV. n. **6**

Responsabile Procedimento geom. Bruno Pellegrino

Arch. Raffaella Gambino  
Dott. Stefano Assone  
Arch. Eleno Appiano  
Dott. Geol. Marco Innocenti  
Dott. For. Sara Piani  
Ing. Franco Bertellino

Sindaco sig.ra Paola Falco

Segretario Comunale dott.sa Lorella Ghibaudo

### LEGENDA

Perimetro Centro Storico  
Area di interesse storico, artistico e documentario RA

Settori di intervento ① ÷ ⑤

Edifici Vincolati D.Lgs. 42/04

N.B. Non sono rappresentati gli edifici vincolati ope legis (cfr. art.15 c.1.1 NTA)

Edifici Vincolati art. 24 L.R.n.56/77 e s.m.i.

Modifiche VS1

### INTERVENTI

- Restauero
- Risanamento Conservativo
- Ristrutturazione Edilizia di tipo "A"
- Ristrutturazione Edilizia di tipo "B"
- Ristrutturazione Edilizia di tipo "C"
- Ricomposizione Volumetrica
- Riqualificazione Formale
- Demolizione con Ricostruzione
- Demolizione a Ampliamento
- Intervento recente s Sopraelevazione

### MODALITA' DI INTERVENTO E DESTINAZIONI D'USO

- Ambito Progetto Urbano
- Ambito Strumento Urbanistico Esecutivo
- Interventi Coordinati
- Ambito oggetto di intervento di riqualificazione urbanistica ed edilizia (ex art. 14, L.R. 20/09 e s. m. ed i.) vedasi punti 4.5) - 4.6), let. I3, c.2.2, art. 25 N.d.A.
- Luogo
- Verde da tutelare
- Ambito pedonale
- Percorsi collinari panoramici
- Facciate e/o mura da tutelare
- Allineamenti
- Cornicioni, decorazioni, dipinti da tutelare
- Portali, logge, archi da tutelare
- Bassi fabbricati

